

总图及指标



| 类别 | 数值 | 备注 |
|--------------|-----------------------------------|----------|
| 一、总用地面积 | 10000.00m ² | 15.00亩 |
| 二、总建筑面积 | 10995.00m ² | |
| (一)地上总计容建筑面积 | 7996.00m ² | |
| 1.业务用房 | 4728.99m ² | 59.14% |
| 2.实验用房 | 3214.14m ² | 40.20% |
| 3.门卫室 | 9.00m ² | |
| 4.污水及垃圾处理用房 | 43.87m ² | |
| (二)地下不计容建筑面积 | 2999.00m ² | 1F |
| 1.地下车库 | 2499.00m ² | |
| 2.设备用房及库房 | 500.00m ² | |
| 三、容积率 | 0.80 | |
| 四、基底面积 | 2144.17m ² | |
| 五、建筑密度 | 21.44% | |
| 六、绿地面积 | 3500.00m ² | |
| 七、绿地率 | 35.00% | |
| 八、机动车位 | 90辆 | |
| 1.地上临时车位 | 10辆 | 含2辆大客车位 |
| 2.地下车位 | 80辆 | 含2辆无障碍车位 |
| 九、非机动车位 | 32辆 | 位于地面 |
| 十、最大建筑高度/层数 | 23.10m/6F | |
| 十一、建筑主色调号 | 9.4Y 9/1.2[0011]、10B 5.25/1[1264] | |
| 备注 | | |